

PLAN D'AFFAIRE

PROJET DE RENFORCEMENT D'UNE BOUTIQUE DE VENTE DE TISSUS ET ACCESSOIRES DE COUTURE

Nom du bénéficiaire : ZANGUE VIRGINIE

Contact du bénéficiaire du crédit : **96 56 54 19**

Date : Juin 2010

PROPOSITION ADRESSEE AU DAISEFJD/ASSOAL

A – Profil de l'entreprise	
1 - Description	Nom de l'activité : BOUTIQUE DE VENTE DE TISSUS ET ACCESSOIRES DE COUTURE
	Localisation de l'activité : Marché de BIYEM – ASSI STADE
	Lieu d'achat des produits : Marché de MOKOLO ; DOUALA, MAROUA ... ETC
2 – Marché et clientèle ciblés	<p>La présente activité a de fortes chances de réussir d'autant plus qu'elle est située au cœur d'un marché où l'activité économique est intense. Le tout ayant pour conséquence, l'écoulement facile des produits.</p> <p>La clientèle ciblée tournera autour de :</p> <ul style="list-style-type: none"> - Des couturières du quartier - Des couturières du marché - Les parents d'élèves car les tissus des tenues scolaires sont également en vente - Les femmes en général
3 – Tendances du marché	<p>Le marché de vente des vêtements et/ou des tissus est de nos jours très porteurs en ce sens que, malgré la pauvreté ambiante, chaque personne essaye de faire le maximum d'effort pour se procurer un habit dans le souci de prévoir les événements. C'est la raison pour laquelle les boutiques et magasins sont régulièrement fréquentés en grande partie par les femmes, et au vu du nombre élevé de celle – ci, c'est dire que cette activité de bonnes raisons de nourrir son homme pour celui qui voudrait s'y lancer</p>
4 – Prix pratiqués	<p>Les prix pratiqués varient en fonction du nombre et de la qualité des tissus.</p>
5 – Vision et les gens	<p>La mise en place de cette présente structure diminuera à coup sûr la distance à parcourir des couturières pour obtenir surtout le service de surfilage et d'approvisionnement en accessoires de couture ; sans oublier les habitants du quartier qui auront désormais des facilités à se procurer des</p>

	<p>vêtements sans à avoir à se déplacer.</p> <p>J'envisage faire de cette boutique un véritable local où tout le monde trouvera son compte en matière d'accessoires de couture et de tissus. Mieux, en cas de réussite, je souhaite l'étendre dans d'autres quartiers de la ville de Yaoundé.</p>
6 – Expériences professionnelles liées au secteur.	Le potentiel bénéficiaire jouit d'une expérience de plus de neuf ans dans l'activité commerciale, ce qui constitue un grand atout pour l'implantation dudit projet
Antécédents personnels et Education	Acteur communautaire depuis de longues dates et membre du RECAP+
B - Communication	Téléphone, bouche à oreille et partenariats
C – Organisation et assurance	<p>Organisation</p> <p>La structure sera gérée par une couturière sur ma supervision directe.</p> <p>Assurance</p> <p>Je souscrirai à la Mutuelle Communautaire de Santé de Yaoundé (MCSY) pour garantir les risques des maladies et accidents. Cette assurance maladie me permettra non seulement d'avoir accès aux soins de santé à moindre coût, mais aussi et surtout de faire des économies.</p>
D – Critères et lieu d'implantation du projet	<p>Le lieu de l'activité est une dépendance de la résidence du bénéficiaire qui est située face à une voie interne dans le quartier Nkolbikok II</p> <p>Critères : pas de location – proximité de la route – voie de passage qui mène au marché Mvog-Beti à partir de Nkolbikok II</p>
	Je tiendrai un registre journalier (journal de caisse) qui récapitulera à l'issue de chaque opération, les entrées, les dépenses et les économies y afférentes.

<p>E – Comptabilité</p>	<p>Un contrôle interne sera fait sur la base des registres par l'institut de micro finance partenaire (IMF/ASSOAL) qui voudra bien suivre l'évolution de ma gestion pendant la période de remboursement arrêté de commun accord.</p> <p>En sus, ce contrôle interne permettra de fidéliser ma gestion financière en ce sens qu'au cours de ces occurrences, des conseils nous seront donnés dans le but d'améliorer nos revenus financiers .</p> <p>Le système de comptabilité journalière permettra le suivi régulier du stock des produits.</p>	
<p>F – Besoins en financement</p>	<p>Les rouleaux de tissus et les accessoires de couture qui s'élèvent à 500 000 F</p>	
<p>G – Acquisitions</p>	<p>Charge locative, salaire employé, machine à coudre, surfileuse et quelques tissus et accessoires de couture.</p>	
<p>H – Marketing</p>	<p>Les efforts en marketing que je vais consentir seront basés sur la relation avec les clients. Seul l'accueil, la qualité du produit et les prix pratiqués permettront de me démarquer de mes concurrents</p>	
<p>J – Coût d'investissements</p>		
<p>Détails des réalisations</p>	<p>Coûts</p>	<p>Total</p>
<p>1 – Apport propre</p>		
<p>Surfileuse</p>		<p>200 000</p>
<p>Salaire employé</p>	<p>20000/mois</p>	<p>220 000</p>
<p>Charge locative</p>	<p>20000/mois</p>	<p>220 000</p>
<p>Impôts</p>	<p>10000/trimestre</p>	<p>40000</p>
<p>Electricité</p>	<p>2500/mois</p>	<p>27500</p>
<p>Sous – total 1</p>		<p>507 500</p>
<p>2 – Fonds de roulement</p>		
<p>10 rouleaux de tissus pour</p>	<p>24000</p>	<p>240 000</p>

tenue scolaire de couleurs diverses		
15 rouleaux de poupeline	7000	105 000
05 rouleaux de basin	22500	112 500
Accessoires de couture	FF	42500
Sous – total 2		500 000
Grand total		1 007 500

K – Plan de financement

Apport propre : 507 500 FCFA

Financement / Prêt sollicité à la MUSSED : 500.000 FCFA

Coût total : 1. 007 500 FCFA

Conditions d'obtention des financements et plan de remboursement / amortissement de l'emprunt.

Prêt sollicité : 500 000 CFA

Taux annuel : 10%

Durée du crédit : 11 mois

Périodicité de remboursement : mensuelle

Intérêts à rembourser : 50 000 FCFA

L – Tableau d'amortissement de l'emprunt sur la durée de crédit sollicité

Nombre	Echéance	Capital	Intérêts	Restant dû
1	50 000	50 000	5000	500 000
2	50 000	50 000	5000	450 000
3	50 000	50 000	5000	400 000
4	50 000	50 000	5000	350 000
5	50 000	50 000	5000	300 000
6	50 000	50 000	5000	250 000
7	50 000	50 000	5000	200 000

8	50 000	50 000	5000	150 000
9	50 000	50 000	5000	100 000
10	50 000	50 000	5000	50000
11	50 000	0	0	0
TOTAL	550 000	500 000	50 000	

M – Capacité de production et revenus potentiels du projet

Désignation	Quantité / mois	Revenu M1	Total Revenu M11
Draps	5 paires de draps*2000	10 000	110 000
Pagnes	10 pagnes * 5000	50 000	550 000
Tissus pantalon	FF	15000	165 000
Rouleaux de tissus pour les tenues scolaires	400F*30m*5 rouleaux de tissus	60 000	660 000
Rouleaux tissus poupeline	450F*28m*15rouleaux de tissus	189 000	2.079 000
Rouleaux de Basin	1300F*30m*1rouleau	39 000	429 000
Accessoires de couture	FF	45 000	495 000
TOTAL		408 000	4.488 000

N – Détails et évaluation de la masse salariale

Qualifications / postes	Effectif			Salaire mensuel	Salaires annuels (11 mois)
	Nombre		Total		
	M	F			
Employé		1	1	20000	220 000
Masse salariale			1		

Compte d'exploitation prévisionnel			
Revenus	Vente		Total M11
	M1		
	Draps	10 000	110 000
Pagnes	50 000	550 000	

	Tissus pantalon	15000	165 000
	Rouleaux de tissus pour les tenues scolaires	60 000	660 000
	Rouleaux tissus poupline	189 000	2.079 000
	Rouleaux de Basin	39 000	429 000
	Accessoires de couture	45 000	495 000
	Total des Revenus (1)	408 000	4.488 000
Dépenses			
	Masse salariale	20000	220 000
	Impôts	10 000 /trimestre soit environ 3300 / mois	40 000
	Electricité	2.500	27 500
	Transport	10 000	110 000
	Communication	5000	55 000
	Total des dépenses (2)	40 800	425 500
Marge	1 – 2 = 3	367 200	4.063 000
	Amortissement emprunt y compris intérêt	50 000	550 000
Revenu net d'exploitation		317 200	3.513 000

ANNEXE 1 : PLAN DE LOCALISATION DU PROJET

ANNEXE 2 : PLAN DE LOCALISATION DU DOMICILE

**ANNEXE 3 : COPIE CERTIFIEE
CONFORME DE LA CNI**

**ANNEXE 4 : ENGAGEMENT SUR
L'HONNEUR A REMBOURSER LE
CREDIT**

ANNEXE 5 : CAUTIONS ET GARANTIES